

LEI Nº 790

ALTERA PLANTA GENÉRICA DE VALORES DO MUNICIPIO E DÁ OUTRAS
PROVIDENCIAS.

Mauro Jonck, Prefeito Municipal de Angelina, faz saber a todos os habitantes do municipio que a Câmara de Vereadores aprovou e ele sanciona a seguinte lei:

Art. 1º: Fica alterado o artigo 1º, artigo 2º, artigo 3º e artigo 4º da Lei nº 709 de 15 de dezembro de 1994, cujos valores passam a vigorar com a seguinte redação.

DISTRITO 01 - SEDE

1ª ZONA	0,31 UFM
2ª ZONA	0,21 UFM
3ª ZONA	0,13 UFM
4ª ZONA	0,09 UFM

DISTRITOS 02 e 03 - GARCIA e BARRA CLARA

1ª ZONA	0,10 UFM
2ª ZONA	0,07 UFM
3ª ZONA	0,05 UFM

Art. 2º: Para efeito de cálculo do valor venal das construções, fica estabelecido no quadro seguinte os valores do metro quadrado de acordo com o tipo de edificação existente:

TIPO	VALORES
CASA até 70 pontos	1,87 UFM
CASA acima de 71 pontos	2,31 UFM
APARTAMENTO	3,25 UFM
LOJA	2,41 UFM
FÁBRICA	1,42 UFM
GARAGEM/GALPÃO	0,95 UFM
CONSTRUÇÃO PRECÁRIA	0,83 UFM
TELHEIRO	0,46 UFM
ESPECIAL	3,63 UFM

Art. 3º: Fica estabelecido no quadro abaixo o valor venal das construções rurais por metro quadrado de acordo com a categoria dos mesmos.

1ª CATEGORIA	1,65 UFM
2ª CATEGORIA	1,10 UFM
3ª CATEGORIA	0,55 UFM

Art. 4º: Para efeito de cálculo dos valores venais dos terrenos rurais, fica estabelecido no quadro abaixo o valor do hectar de acordo com a categoria dos mesmos, sendo que a classificação está indicada na tabela II do anexo I da presente lei.

1ª CATEGORIA	17,60 UFM
2ª CATEGORIA	8,80 UFM
3ª CATEGORIA	4,40 UFM

Art. 5º: Os valores constantes nesta lei estão lançados em Unidade Fiscal Municipal (UFM), que será equivalente à 40 (quarenta) UFIRs - Unidade Fiscal de Referência, ou seu sucedâneo correspondente.

Art. 6º: Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Angelina, 06 de novembro de 1998.

MAURO JONCK
Prefeito Municipal