



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGELINA

CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL DE ANGELINA

ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL DE ANGELINA- CDTA - GESTÃO 2022-2024 .

Aos vinte e seis dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e dois , às dezoito e trinta horas se reuniram no Conselho Comunitário de Angelina, Rua Manoel Duarte, Centro de Angelina/SC, o Digníssimo senhor, presidente do Conselho de desenvolvimento Territorial de Angelina, o Senhor . Dauri Exterkoetter, o Senhor Michael Soares, digníssimo, Secretario de Administração e Finanças, e demais Conselheiros, conforme a lista de presença e o publico presentes para a quarta reunião ordinária do CDTA – gestão 2022-2024. O Senhor Presidente do conselho, deu as boas vindas e chamou o secretário de Administração presente para a mesa ; Em seguida, o presidente, fez uso da palavra, e pediu para o secretário de Administração Sr. Michael fazer uma explanação referente a questão da Contratação da Equipe Técnica; Após a explicação do Secretario de Administração, o senhor presidente abriu a fala para os demais presentes. O senhor Jose Pereira Alves perguntou se tem interesse do município em diminuir os trinta metros para vinte metros a distancia do rio. O presidente respondeu que depende do Estudo Sócio Ambiental que seria o mais viável nesse momento. O senhor Luiz Laurentino do Rio Fortuna falou que a lei Federal do Recuo dos Rios foi sancionada. O senhor Claudio Schuch acrescentou que na ultima reunião o senhor engenheiro da prefeitura disse que estava atualizando as áreas de risco. O senhor secretário de Administração falou que a Equipe Técnica estará atuando e atualizando essas questões. Então o presidente senhor Dauri, retornou para a aprovação da pauta da reunião que era as áreas de interesse especificas e informações dos grupos das Câmaras temáticas. Em votação a pauta , foi aprovada por unanimidade. O presidente pediu para o secretario executivo fazer a leitura da ata da reunião anterior e após a leitura foi colocada a ata em votação que foi aprovada por unanimidade. Na sequencia retornou-se a questão das áreas de interesse especificas e que foi acompanhada pela visualização no data show, e acrescentou que tem três áreas /pontos na área urbana do município e fez a leitura explicativa de cada área mostrando o que tem e o que precisa ser analisado. Na localização **DAS ÁREAS ESPECIAIS DE INTERESSE SOCIAL** do perímetro urbano do centro de Angelina , constatou se que inicia próximo a entrada da Terceira Linha e vai ate a entrada da Comunidade de Linha dos Chaves, onde se citou a Servidão Terezinha Coelho da Cruz, sendo uma das ruas encontradas no mapa e que hoje esta quase toda loteada e construída. A senhora Maria de Fatima perguntou se nessa servidão as casas foram construídas de interesse popular? E se já tem infraestrutura; o presidente senhor Dauri respondeu que tem luz, agua, pavimentação... no data show o senhor Michael Soares mostrou o perímetro urbano, citado anteriormente e as outras áreas de interesse Social que constam no mapa, somando três áreas que são a da Servidão Terezinha coelho da Cruz, e outra aparentemente atrás da casa do Senhor Francisco da



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGELINA

CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL DE ANGELINA

Rosa(Chico Latoeiro) o senhor Jose pereira Alves disse que que estava com uma certa dificuldade em entender essas áreas que no contexto eram sociais porem, dava a impressão que não eram sociais e sim particulares. O senhor Michel disse que já são áreas demarcadas como sociais e reservadas na Lei do Plano Diretor de 2008 e o senhor Dauri acrescentou que estamos nesse momento analisando o que tem na Lei e passando para o Conselho/grupo. O senhor José Alberto Werner, falou que para fazer uma nova área tem que ter toda uma infraestrutura adequada e que antigamente era barato. O Presidente continuou dizendo que o grupo/conselho está e poderá fazer o estudo dessas três áreas que já tem na lei. O senhor Michael continuou mostrando no Mapa do Perímetro Urbano do Município onde eram as áreas de interesse conforme a lei. O senhor Felício Juncks falou que as áreas de interesse social no mapa estavam localizadas em terrenos de particulares e que parecia que interessava somente os donos. O senhor presidente disse que nesse contexto ajudaria a baratear as construções. A Senhora Maria de Fátima acrescentou que em outros locais seriam de pouco interesse social. Jose Pereira Alves não entendeu essa questão se serão casas populares ou mansões; citou o exemplo da área em frente a Congregação da Irmãs Franciscanas de São Jose e o valor de cada lote. Lucas Ternes Hames, interrompeu e disse que o valor econômico é outro assunto que a questão naquele momento era asa áreas de interesse . o presidente senhor Dauri leu então no Plano Diretor a Parte referente o que são Áreas de Interesse Social. Assim, o senhor José Alberto Werner, confirmou que a Servidão citada, já estava enquadrada na lei e que não adiantava fazer um loteamento longe do centro por exemplo na Vargem dos Pinheiros; Desta forma, o presidente continuou com a leitura do texto. Ao final da leitura alguns membros afirmaram que naquele momento haviam entendido o que eram áreas de interesse social. O senhor Claudio, acrescentou que essas áreas, se o poder Público Municipal tiver interesse, ele poderá indenizar o dono para a aquisição. Dauri ainda disse que, essas áreas não dependem de construção de hospital, escola , etc, só precisam estar próximos e continuou a fala, dizendo que temos as três áreas já estabelecidas na lei e perguntou se passaria esse assunto para o grupo temático? Todos concordaram que sim.

Item II – DAS ÁREAS ESPECIAIS DE INTERESSE AMBIENTAL, conforme foram mostrados no mapa, os faxinais de Rio de Dentro, próximo a Leoberto leal, segundo o Lucas , já existe lei federal de proteção, que não cabe a nós mudar ou não. Sr. Luiz disse que segundo a lei precisa de autorização federal ou estadual para mexer naquela região e que tem muitas nascentes. O sr. Altino concorda e diz que o papel é uma coisa e na realidade, conforme ele conhece o local esta sendo degradado pelo homem. Também em exemplo a região do Diamante. Sr. Presidente acrescentou que existe bastante falta de agua na região do Rio Novo e Rio de Dentro e que se tivesse uma fiscalização mais próxima/eficaz com multas mudaria a situação. Sr. Luiz falou que outra questão é a região de Rio Fortuna, onde existe uma queda de agua , uma cachoeira e tem um projeto para construção de uma PCH na parte da cachoeira, que deveria ser preservado a cachoeira, que as nascentes do Rio



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGELINA

CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL DE ANGELINA

Fortuna desembocam ali. O presidente afirmou que o IMA (Instituto do Meio Ambiente) aprova essa questão por que o rio é prioridade da União e que precisamos fazer a comunidade reagir. Claudio acrescentou que existe um projeto da Grandefpolis de construir PCHs em nascentes dos rios que alimentam os rios das cidades. O presidente retornou ao item VII onde apontam as áreas de estudo do Plano diretor na qual não podemos mudar sem a equipe técnica, onde contem uma sugestão de criação da Secretaria de Meio Ambiente e Defesa Civil; em seguida continuou perguntando se mais alguém tinha interesse em falar algo e prosseguiu com as áreas de curso de rio que segundo o conselheiro, o Sr. Claudio já existe uma lei da década de 70. O sr. Lucas Confirmou. O presidente então sugeriu que não tendo mais assunto nessa área, ficasse igual o grupo de estudos sócio ambiental e que na lei do Plano Diretor a distancia mínima do recuo do rio é de 30 metros- pagina 33. O Sr. Claudio acrescentou que o trecho de estudo da lei é da década de 65 e por isso o estudo Sócio Ambiental e tão importante. O presidente, passou para o **ITEM III - DAS ÁREAS ESPECIAIS DE INTERESSE INSTITUCIONAL**, que São objetivos das Áreas Especiais de Interesse Institucional garantir a reserva de terras para a implantação de equipamentos comunitários e urbanos. Um exemplo é a região de Barra Clara, onde o Senhor Acácio veio ate a prefeitura mostrar interesse de oferecer uma área para a tal finalidade. Segundo o senhor Luiz, o Núcleo Escolar Municipal de Barra Clara esta estrangulado, dentro da escola estadual, não tem mais espaço e precisa se tomar uma providencia. Tem no Rio Quebra Dentes um elefante branco que pode ser utilizado para tal finalidade; A senhora Maria de Fatima afirmou sua preocupação com a escola , muitos alunos em um pequeno espaço, não tem lugar para todos . O presidente colocou que esse assunto já foi abordado na Audiência Pública do ano passado e a sugestão do senhor Acácio e o senhor Gustavo é bem mais próxima do centro onde já tem toda a infraestrutura necessária. Precisa ser bem pensado, o Distrito de Garcia perdeu o Ensino Fundamental e a localidade de Betânia tem um espaço escolar abandonado, o sr. Claudio sugeriu de chamar o conselho Municipal de Educação para uma conversa com o CDTA para expor seu planejamento para o município. O senhor Lucas, interrompeu pedindo a atenção que no Estudo do Plano Diretor tem uma parte que trata somente de Educação. A senhora Maria de Fatima continuou dizendo que esse assunto é interesse da comunidade e esta dentro dessa área. A senhora Maria Aparecida Zimmermann, lembrou que é necessário ver a questão do Plano Municipal de Educação que já esta vencendo e fazer essa ponte com o Plano Diretor. A senhora Marilene Martins perguntou para o presidente do conselho de que maneira a equipe técnica ira trabalhar com os grupos de estudos da Câmara Temáticas ? E o sr. Michael respondeu que o grupo administrativo esta presente para conversar e passar para eles as ações e os trabalhos, que na verdade é interesse de todos dar certo . O presidente colocou em votação para chamar a direção da Escola e Secretaria de Educação para fazer uma explanação para o CDTA e todos do grupo concordaram. Passando então para o item **IV – DAS ÁREAS ESPECIAIS DE**



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGELINA

CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL DE ANGELINA

INTERESSE HISTÓRICO CULTURAL, onde iniciou se a conversação dizendo que o município de Angelina já tem uma Lei de tombamento da Igreja Matriz Nossa Senhora de Imaculada Conceição e da Gruta de Nossa Senhora de Lourdes e que precisa se estudar outras áreas de interesse Histórico e Cultural no Município. Sabe-se que existe um relatório fotográfico feito pelo IPHAN em 2005/06 ; porem nada oficial. O presidente sugeriu este assunto ser explorado mais no final dos estudos. Finalizando essas questões das áreas de interesse o presidente retornou aos grupos de trabalho das Câmaras Temáticas e perguntou se para a próxima reunião teria algum grupo pronto para apresentar. O Sr. Luiz pediu para participar do Grupo do Recuo dos Rios e a Senhora Marilene Martins do Grupo de Expansão do Perímetro Urbano. O sr. Felício opinou que neste momento não tem muita valia se reunir para discutir sobre recuo de rios se a lei federal esta para ser revogada. O presidente sugeriu que devemos continuar com os trabalhos, se não der em um assunto, passar para o outro, não ficar parado, que talvez na reunião de 31 de maio , próxima, a Equipe Técnica já esteja presente . O Sr. Jose Pereira Alves sugeriu que , antes da reunião do conselho a Equipe Técnica venha visitar a região e conversar com os moradores da região que se pretende expandir, para ver o interesse da população do município. O Sr. Michael Soares concordou com o Sr. Jose Pereira Alves , que, com a realidade da expansão do perímetro e a venda de alguns lotes ou terrenos muitos outros problemas virão como exemplo o Saneamento, transporte escolar e outros. Por isso precisamos da avaliação da Equipe Técnica. Já passado do horário, o Sr. Presidente agradeceu a presença de todos e convidou os presentes para um café, agradeceu mais uma vez a presença dos conselheiros e demais presentes e deu por encerrada a reunião, marcando a próxima para ultima terça feira do mês seguinte, a primeira chamada as dezoito e trinta horas e a segunda chamada as dezenove horas no mesmo local. Não tendo mais nada a deliberar, eu Adinei Boaventura, Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Territorial de Angelina, redigi e assino a presente Ata juntamente com o presidente e os demais presentes. Angelina, 24 de abril de 2022.


Adinei Boaventura
Secretário-Executivo do CDTA


Dauri Exterkoetter
Presidente do CDTA