



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

Requisitante: Michael Soares	
Responsável pela demanda: Secretaria Mun. de Administração	Matrícula: 1191
E-mail: administracao@angelina.sc.gov.br	Telefone: (48) 3274 1183

1. Objeto/ Descrição da solução

Locação de sala comercial para as atividades de fisioterapia, localizada na Estrada Geral Barra Clara, nº 36, Angelina/SC.

2. Quantitativo

Item	Quantidade Meses	Módulo	Valor unitário
01	12	Locação de sala comercial para as atividades de fisioterapia, localizada na Estrada Geral Barra Clara, nº 36, Angelina/SC.	R\$ 1.000,00
VALOR TOTAL			R\$ 12.000,00

3. Justificativa da necessidade da aquisição/contratação

Em conformidade com o decreto Nº 03/2024, que estabelece regras e diretrizes para a aplicação da Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021.

Esta solicitação atende às normativas vigentes, garantindo a conformidade legal e a eficiência.

Levando-se em conta a necessidade de atender a população residente em Barra Clara, visto que a locomoção até a sede do município se torna complicada para os pacientes realizarem tais atividades.

O interesse público é pelo contrato de Locação de sala comercial para as atividades de fisioterapia, localizada na Estrada Geral Barra Clara, Angelina/SC. O locador tem interesse no recebimento de uma contraprestação anual de R\$ R\$ 12.000,00 (doze mil reais), a serem pagos pela Municipalidade durante o exercício de 2024 e 2025, de acordo com a avaliação feita por corretor de imóveis, podendo o referido instrumento ser rescindido a qualquer tempo, em razão do interesse público.

4. Previsão de data em que devem ser adquiridos os materiais e/ou serviços

Previsão de início em 10/03/2024 e encerramento no dia 10/03/2025.

5. Público Alvo

Prefeitura Municipal de Angelina e população.

6. O objeto previsto no Plano Anual de Compras?

O Município não dispõe do Plano Anual de Contratação para o exercício de 2024.

7. Anexos

A estimativa da contratação foi realizada conforme avaliação de corretor de imóveis, conforme documentos em anexo.

8. Valor Estimado

O Valor total estimado da Contratação para 12 meses é de R\$ 12.000,00 (doze mil reais).



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGELINA

Angelina/SC, 29 de fevereiro de 2024.

Michael Soares
Sec. Mun. de Administração e Finanças